



someya dayori そめやだより

●発行日
2026/3/5
●発行元
(有)梁谷商事
●通算発行数
第152号



「住まいのお手入れ」いかがですか？
自分でやるにはちょっと大変なこと、
快適な暮らし整備のメニューです。
お見積り無料。お気軽にご相談下さい。

【ご連絡先】
有限会社 梁谷商事
埼玉県春日部市米島1198-3
TEL 048-746-2200

※発行日時点の金額です。

畳表替えサービス

国家資格保有の地元畳職人による安心施工です。
名店で修行した技術力、細やかな気配りで、品質高い仕上がります。

オスメの畳表は、広島県で生産される「備後(びんご)畳表」。
表皮が厚く、粒がそろっていて光沢があり、青味のある銀泊色が特徴です。
数ある畳表の中でも最高級品とも評されます。
古くは織田信長の安土城、豊臣秀吉の豊国神社。
現代では、京都迎賓館にも使用されています。

等級	仕様	価格
① 特	麻綿四芯表	17,200円～
② 上	麻綿四芯表	12,800円～
③ 中	綿四芯表	9,980円～
④ 並	綿二芯表	7,800円～



※その他、ご希望についてはご相談下さい。

草むしり・枝葉の剪定サービス

お住まいや空き家(空き地)、管理するアパートにオススメ。
少し大変だと思われる作業、まかせてみませんか？

基本料金	出張費	1,000円
	作業費	3,000円(1時間あたり)
別途料金	草、枝等の処分代(お客様処分の場合は無し)	
	工具使用費(燃料、特殊機械使用する場合)	

※上記通常料金を想定した価格です。



通常手すりの形状は円形が基本ですが、セーフティタイプと呼ばれるより握りやすくなるために凹凸形状を施した手すりがおすすすめです。

階段・廊下などでは、身体の位置を移動させるときに、手を滑らせながら使用する手すり(ハンドレール)として、トイレ浴室などでは、移動作業や立ち座り動作のときに、しっかりとつかまって使用する手すり(グリップバー)として、の役割があります。



No.3
福祉住環境整備
～手すりの取り付け～



実際に、使うご本人が使いやすいところに取り付けることが一番です。
下地の問題もあります。
が、しっかり打ち合わせの上で取り付けいたします。

とご基本があります。

- 縦手すり
上端が肩の高さから
+100mm
下端が床面から
75～800mm
- 横手すり
手すりの設置位置ですが、
床面から75～800mm



セーフティタイプ
より握りやすくなるために凹凸形状を施しています。



バリアフリー担当
の外川です。

一人一人に合わせて
快適な暮らしを
を支えます。

事例紹介その他、
下記OHPより弊社
ホームページをご
覧ください。

外川(とがわ)
福祉住環境コーディネーター2級
増改築相談員、耐震技術認定者



網戸張替えサービス

網戸の張替え1枚からご対応します。(18メッシュPPネット:黒・グレー色)
基本的には現地で作業させていただきます。

※1枚あたりの税別価格	幅[mm]		
	~850	851~1200	
高さ[mm]	~500	1300円	4400円
	501~900	3200円	4400円
	901~1500	4400円	5000円
	1501~2200	5700円	6300円

【別途見積が必要なもの】
押さえゴム交換費、建付調整費、戸車交換費等

※春日部市外の場合は、別途諸経費をいただきます。
(店頭持ち込みの場合はかかりません)



障子・襖紙張り替えサービス

年月が経った障子紙や襖紙など、新調して明るい空間に蘇らせます。

紙の仕様	価格	形状
ブラックレス(汚れに強い)	2,400円～7,100円	荒間・横繁
タフトップ(強化紙)	4,400円～12,100円	荒間・横繁
ブラックレス(汚れに強い)	6,100円～6,900円	猫間
タフトップ(強化紙)	10,700円～12,000円	猫間

紙の仕様	価格	大きさ
A:みやこ	13,100円	大
	9,200円	小
B:しんせん ちどり	11,800円	大
	8,200円	小
C:ごりん 山水	10,700円	大
	6,900円	小

※特殊な場合、都度見積とします。
※補修や直し工事費は別途とします。



手作りキムチと旨い惣菜 テイクアウト専門店 3月29日OPEN「伸丞(しんしょう)」

震災を乗り越えるため、宮城県南三陸町で作られ続けたキムチ。この味を皆さんにも伝えたく、春日部庄和銀座から販売開始します。また主人は洋食から社員食堂まで30年以上料理をしてきました。オープン時は鶏モモ焼きメインの販売となりますが、さまざまな惣菜を今後ご提供予定です。ぜひお立ち寄りください。



伸丞(しんしょう)
春日部市米島1133-56
☎ 048-606-4872
営業時間 10:00~19:00



そめやの
推しごと!



さくらマルシェ -地域手づくりの市-開催します!

日時:3月13日(金) 9:00~14:00(荒天中止)
場所:染谷商事敷地内 春日部市米島1198-3
埼玉りそな銀行庄和支店隣です。

【出店予定者さま】

- あたたかい陶芸 / 有機野菜販売
- Aromatic life(アロマ製作) / カガマッサー
- sokosoko knitting(麻ひもバッグ) / AWESOME COFFEE STAND
- ROT WEISS(トイッソーゼ) / Pecoli Kitchen(パアルワッフル)
- Yan's coda(カレー) / すずめ屋(団子)



詳しくはこちら



住まいの耐震 空き家活用相談会



事前予約制

相談日 3/8(日)、3/29(日)
時間 9:00 ~ 12:00
場所 染谷商事1階(駐車場有)
耐震担当 外川剛・染谷卓哉
空き家担当 染谷泰一
※事前予約制としております。
ご連絡は染谷商事まで 048-746-2200

例えば...

- 耐震に備えたいが何から考えれば良い?
- 耐震性能を知りたい
- 引越しや相続に伴う空き家の活用
- 物件を購入したので管理を任せたい等々...

会社概要

不動産事業部(賃貸・売買・管理)

住まい探しから土地建物の売買までサポート。不動産オーナー様に対しては、賃貸管理・空き家活用等々、困りごと解決のお手伝いをさせていただきます。

建築事業部(一級建築士事務所)

木造住宅の設計施工、リノベーションに対応します。リフォーム部「そめやリフォーム工房」では、網戸張替え、外壁塗装、水回りリフォーム等、住まいのわかりつけ医として、様々なご相談を受付しております。

コミュニティそめや(貸会場)

講習会やレッスン会場、会議室など様々な用途にご利用いただけます。(※内容によってお断りする場合があります。)

有限会社 染谷商事
埼玉県春日部市米島1198-3

048-746-2200



一般社団法人 JBN・全国工務店協会
当社は国土交通大臣登録団体の会員です

資格・許可

【資格】

- 一級建築士 1名/二級建築士 2名
- 宅建士 3名
- 福祉住環境コーディネーター2級
- 耐震診断認定者
- 増改築相談員 2名他

【許可・所属団体】

- 建設業埼玉県知事許可(般-1)第15461号
- 宅地建物取引業埼玉県知事(13)第6620号
- 一級建築士事務所埼玉県知事登録(1)第11727号
- 埼玉建築士会
- 埼玉県木材協会
- 一般社団法人JBN・全国工務店協会
- 性能向上リノベの会

◆「私から「街」へと繋がる哲学」
今回は地域の豆知識・建築編として、エマヌエーレ・コッチャの『家の哲学』という本をご紹介します。



「家の哲学」 エマヌエーレ・コッチャ

家を借りたり建てたりすることは、人の大きなイベントですよね。

私たちは普段、仕事や遊びのために「街」へと出かけます。華やかなショッピングセンターや行き交う人々。これまでの社会では「こうした」外の世界こそが生活の主役で、家はただ体を休めるための「一時的な止まり木」のように思われてきました。

でも、この本ではその考えに疑問符を問うかかります。

少し視点を変えてみましょう。私たちはこれまで、自分の体をより便利にするために、たくさん道具を生み出してきました。

「一回いものを切り取りたいから包丁を作り、「寒さから身を守りたい」から服を着る。そしてつるると、道具や服は「体の一部が外に伸びたもの」と言い換えられます。

実は、家もこれと同じ。「家」は私たちの体の、さらにその先にある延長線上にあるものともいえます。

家の中で料理をし、眠り、自分らしく過ごす。

「これからどんな自分になりたいか」「そんなふうになりたい自分自身を見つめてみる」と、あなたにむかひつたりの住まいや街が、自然と見えてくるかもしれません。(不動産事業部 染谷泰一)

さらに面白いのはその「家」が集まって「街」ができるという点です。家が集まればそこに人が集まります。

「美味しいものが食べたい」「困ったときに助け合いたい」という一人ひとりの願いが、商店街や相談所という形になって街を彩っていきます。

つまり、街というものを元をたどれば私たちの体が外の世界へと広がっていった姿であるとも言えます。

「この街に住もうかな」と悩むのは、「自分をどんなふうにも成長させたいか」を考えると同じこと。

街に自分を合わせるのではなく、自分の「生き方」をどう広げていきたいかで、住む場所を選んでほしいです。

本書ではこのような生活を振り返る意識を説いています。



住まいの健康診断サービス

建物外部の点検(屋根・外壁・防水・基礎等)を行います。建物内部も、気になる症状がありましたらお声がけ下さい。住まいの健康診断の終了後、チェックシートをお渡ししております。将来必要となるメンテナンスについても、参考資料としてお役立ていただけます。

地元の会社に頼みたいけど、どこに頼めば良いかわからない。まずはお気軽にご相談ください。

